

ГЛАВА ГОРОДА СТАРИЦА
СТАРИЦКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 07 2018 года

г. Старица

№ 127/1

О внесении изменений в краткосрочный план капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на 2017 -2019 годы на территории муниципального образования городского поселения город Старица Старицкого района Тверской области».

В соответствии с законом Тверской области от 28 июня 2013 г. № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области», постановлением Правительства Тверской области от 24.12.2013 № 690-пп «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014-2043 годы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в краткосрочный план проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2017 -2019 годы на территории муниципального образования городского поселения город Старица Старицкого района Тверской области изложив приложение 1 в новой редакции.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Старица в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Старица
Старицкого района Тверской области



С.Б. Калиткина

"СОГЛАСОВАНО"

"СОГЛАСОВАНО"

Зам. Генерального директора
по юридическим вопросам
Фонда капитального ремонта
МКД Тверской
области
В.Г.Итибаев

ГУ "Государственная жилищная
инспекция" Тверской области

Приложение 2
к постановлению Правительства
Тверской области
от 30.07.2018 г. № 127/1

«Приложение 3
к Порядку утверждения краткосрочных планов реализации
региональной программы по проведению капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
на территории Тверской области



Краткосрочный план
реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на 2017 - 2019 годы
муниципального образования городское поселение город Старицы Старицкого района Тверской области

1. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

| № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта: | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения | | |
|--|---|----------------------|--|---------------|-------------------|----------------------|--------------------------|------------------------|--|---|---------------------------------|------|------|------|--------------|---|---|--------------------------|-----------|-----------|
| | | ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | | | | | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | | |
| Начало проведения капитального ремонта 2017 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | | | | | | | 1186,50 | 1 109,30 | 1 109,30 | 44 | 4 774 713,00 | | | | 4 774 713,00 | | | | | |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете некоммерческой организации - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (далее - региональный оператор) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | 1186,5 | 1109,3 | 1109,3 | 44 | 4 774 713,00 | | | | 4 774 713,00 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|---|--------------------------------|------------|---|-------------------|---|---|----------|----------|----------|-----|---------------|------|------|---------------|----|----|----------|------|------|------|
| 1 | ул. Городище, д. 1 | 1978 | | кирпичные | 2 | 1 | 291,00 | 291,00 | 291,00 | 10 | 2 311 572,00 | | | 2 311 572,00 | | | 7 943,55 | 7822 | 2017 | 2018 |
| 2 | ул. Карла Маркса, д. 61 | 1965 | | кирпичные | 2 | 1 | 407,60 | 376,60 | 376,60 | 17 | 1 139 852,00 | | | 1 139 852,00 | | | 3 026,69 | 7822 | 2017 | 2018 |
| 3 | ул. Карла Маркса, д. 63 | 1965 | | кирпичные | 2 | 1 | 487,90 | 441,70 | 441,70 | 17 | 1 323 289,00 | | | 1 323 289,00 | | | 2 995,90 | 7822 | 2017 | 2018 |
| Начало проведения капитального ремонта 2018 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | | | | | | | 1981,80 | 1 762,10 | 1 762,10 | 66 | 5 819 333,00 | | | 5 819 333,00 | | | | | | |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете некоммерческой организации - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (далее - региональный оператор) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | 1981,80 | 1 762,10 | 1 762,10 | 66 | 5 819 333,00 | | | 5 819 333,00 | | | | | | |
| 1 | ул. Адм. Октябрьского, д. 70 | 1963 | | кирпичные | 2 | 3 | 540,50 | 475,60 | 475,60 | 19 | 1 575 182,00 | | | 1 575 182,00 | | | 3 311,99 | 7920 | 2018 | 2018 |
| 2 | ул. Адм. Октябрьского, д. 70 а | 1965 | | кирпичные | 2 | 2 | 507,50 | 449,90 | 449,90 | 14 | 1 455 693,00 | | | 1 455 693,00 | | | 3 235,59 | 7920 | 2018 | 2018 |
| 3 | ул. Ленина, д. 14 | 1958 | | кирпичные | 2 | 1 | 483,00 | 430,40 | 430,40 | 16 | 1 394 327,00 | | | 1 394 327,00 | | | 3 239,61 | 7920 | 2018 | 2018 |
| 4 | ул. Ленина, д. 14 а | 1957 | | кирпичные | 2 | 1 | 450,80 | 406,20 | 406,20 | 17 | 1 394 131,00 | | | 1 394 131,00 | | | 3 432,13 | 7920 | 2018 | 2018 |
| Начало проведения капитального ремонта 2019 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего | | | | | | | 5 018,1 | 4 607,20 | 4 607,20 | 189 | 16 021 560,00 | | | 16 021 560,00 | | | | | | |
| Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете некоммерческой организации - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (далее - региональный оператор) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | 5 018,10 | 4 607,20 | 4 607,20 | 189 | 16 021 560,00 | 0,00 | 0,00 | 16 021 560,00 | | | | | | |
| 1 | ул. им. Пушкина, д. 12 | 1970 | | кирпичные | 2 | 2 | 795,40 | 735,10 | 735,10 | 30 | 2 017 223,00 | | | 2 017 223,00 | | | 2 744,15 | 7920 | 2019 | 2019 |
| 2 | ул. Карла Маркса, д. 79 | 1985 | | кирпичные | 2 | 4 | 2 639,10 | 2 441,80 | 2 441,80 | 83 | 5 680 721,00 | | | 5 680 721,00 | | | 2 326,45 | 7920 | 2019 | 2019 |
| 3 | ул. Мира, д. 28, корп. Г | 1983 | | кирпичные | 2 | 2 | 622,00 | 572,80 | 572,80 | 26 | 1 963 069,00 | | | 1 963 069,00 | | | 3 427,15 | 7920 | 2019 | 2019 |
| 4 | ул. Ленина, д. 78 | 1960 | | кирпичные | 2 | 1 | 497,40 | 451,40 | 451,40 | 16 | 3 950 711,00 | | | 3 950 711,00 | | | 8 752,13 | 7920 | 2019 | 2019 |
| 5 | ул. Карла Маркса, д. 73 | до 1917 | | брусно обшит | 1 | 3 | 223,20 | 191,30 | 191,30 | 19 | 1 445 225,00 | | | 1 445 225,00 | | | 7 554,76 | 7920 | 2019 | 2019 |
| 6 | ул. Карла Маркса, д. 58 | до 1917 | | кирпич красный | 2 | 1 | 241,00 | 214,80 | 214,80 | 15 | 964 611,00 | | | 964 611,00 | | | 4 490,74 | 7920 | 2019 | 2019 |

II Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, по видам ремонта

| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта всего | Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------|-----------------------------|---------------|-------------------------|------------------------|-------------|---------------------------------------|---|------|---------------------------|----------|--|------|---------------------------|--------|-------------------|------|--|---|--------|
| | | | ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | | установка приборов учета ² | ремонт или замена лифтового оборудования ³ | | ремонт крыши ⁴ | | ремонт подвальных помещений ⁵ | | ремонт и утепление фасада | | ремонт фундамента | | разработка проектной документации ⁶ | проектирование технического плана, оформление | |
| | | | Итого | электрообеспечение | теплоснабжение ¹ | водоснабжение | холодного водоснабжения | горячего водоснабжения | канализация | | ед. | руб. | ед. | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | | | куб. м |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | |
| Начало проведения капитального ремонта 2017 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | 4 774 713,00 | 189 000,73 | 189 000,73 | | | | | | | | | | 1190 | 3 495 911,68 | | | 530,00 | 742 990,14 | | | 346 810,46 | |
| 1 | ул. Горюхице, д.1 | 2 311 572,00 | 189 000,73 | 189 000,73 | | | | | | | | | | 413,00 | 1 211 680,50 | | | 530,00 | 742 990,14 | | | 167 900,64 | |
| 2 | ул. Карла Маркса, д.61 | 1 139 852,00 | | | | | | | | | | | | 359,00 | 1 057 059,05 | | | | | | | 82 792,95 | |
| 3 | ул. Карла Маркса, д.63 | 1 323 289,00 | | | | | | | | | | | | 418,00 | 1 227 172,13 | | | | | | | 96 116,87 | |
| Начало проведения капитального ремонта 2018 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | 5 819 333,00 | | | | | | | | | | | | 1 818,00 | 5 296 646,75 | | | | | | | 422 686,25 | |
| 1 | ул. Алм. Октябрьского, д.70 | 1 575 182,00 | | | | | | | | | | | | 493,00 | 1 460 768,93 | | | | | | | 114 413,07 | |
| 2 | ул. Алм. Октябрьского, д.70 а | 1 455 693,00 | | | | | | | | | | | | 455,00 | 1 349 958,99 | | | | | | | 105 734,01 | |
| 3 | ул. Ленина, д.14 | 1 394 327,00 | | | | | | | | | | | | 435,00 | 1 293 050,30 | | | | | | | 101 276,70 | |
| 4 | ул. Ленина, д.14 а | 1 394 131,00 | | | | | | | | | | | | 435,00 | 1 292 868,53 | | | | | | | 101 262,47 | |
| Начало проведения капитального ремонта 2019 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | 16 021 560,00 | | | | | | | | | | | | 3 732,00 | 12 518 643,00 | | | | | | | 1 163 723,00 | |
| 1 | ул. им. Пушкина, д.12 | 2 017 223,00 | | | | | | | | | | | | 446,00 | 1 870 702,00 | | | | | | | 146 521,00 | |
| 2 | ул. Карла Маркса, д.79 | 5 680 721,00 | | | | | | | | | | | | 1 424,00 | 5 268 103,00 | | | | | | | 412 618,00 | |
| 3 | ул. Мира, д.28 г | 1 963 069,00 | | | | | | | | | | | | 580,00 | 1 820 482,00 | | | | | | | 142 587,00 | |
| 4 | ул. Ленина, д.78 | 3 950 711,00 | | | | | | | | | | | | 422,00 | 1 324 558,00 | | | 488,00 | 2 339 194,00 | | | 286 959,00 | |
| 5 | ул. Карла Маркса, д.73 | 1 445 225,00 | | | | | | | | | | | | 427,00 | 1 340 251,00 | | | | | | | 104 974,00 | |
| 6 | ул. Карла Маркса, д.58 | 964 611,00 | | | | | | | | | | | | 283,00 | 894 547,00 | | | | | | | 70 064,00 | |

III. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

| № п/п | Наименование муниципального образования Тверской области | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
|--|---|-----------------------------|--|-------------------|--------------------------------------|
| | | кв. м | чел. | ед. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Начало проведения капитального ремонта <u>2017</u> год | | | | | |
| Итого | Город Старица Старицкого района Тверской области | 1186.5 | 44 | 3 | 4 774 713.00 |
| Начало проведения капитального ремонта <u>2018</u> год | | | | | |
| Итого | Город Старица Старицкого района Тверской области | 1981.80 | 66 | 4 | 5 819 333.00 |
| Начало проведения капитального ремонта <u>2019</u> год | | | | | |
| Итого | Город Старица Старицкого района Тверской области | 5 018.10 | 189 | 6 | 16 021 560,00 |